

PROTOKOLL

über die am Dienstag, den 24.09.2013 stattgefundene öffentliche Gemeinderatssitzung

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 23 Uhr 10

Anwesende: Bgm. Mag. Johanna OBOJES-RUBATSCHER
Vize-Bgm. Thomas ZANGERL
GR. Josef HEIS
GR. Alois HÖRTNAGL
GR. Evi MAIR
GR Mag. Hubert DEUTSCHMANN
GV. Christian SCHÖPF
GR. Gottfried NOTHDURFTER
GR. Patrick WEBER
GV. David HUEBER
GR. Rupert ALTENHUBER
GR Josef BAUMANN
GV. MMag. Michael GRÜNFELDER
GR. Michael SCHLÖGL – Ersatz

Entschuldigt: GR. Sonja SCHUSTER
GR. Brigitte SPIEGL

Bürgermeisterin Johanna Obojes-Rubatscher begrüßt die anwesenden Gemeinderäte/Innen und Zuhörer und eröffnet die heutige öffentliche Gemeinderatssitzung.

Der neue Waldaufseher Max Praxmarer und der neue Amtsleiter, Dr. Norbert Habel stellen sich dem Gemeinderat vor. Dr. Habel wird auch der GR-Sitzung beiwohnen.

Tagesordnung:

1. Bericht der Frau Bürgermeisterin
2. Bericht über die Gemeindevorstandssitzung

3. Beschlussfassung betr. Dienstbarkeitsvertrag Bergbahnen Oberperfuss
4. Beschlussfassung betr. Gemeindevertrag Pumpspeicherkraftwerk Sellrain Silz 2012
5. Beschlussfassung betr. Kostenbeteiligung Wildbach- und Lawinenverbauung betr. Hangsicherung Hinterburg
6. Beschlussfassung über Ankauf von neuem Gemeindetraktor
7. Beschlussfassung betr. Trennwand VS-Dorf
8. Beratung und Beschlussfassung betr. Busparkplätze
9. Triendl Anton, Dickicht, Ansuchen um Grundkauf im Gewerbegebiet
10. Kirchebner Alexander, Ansuchen um Grundkauf im Gewerbegebiet
11. Tica Pava, Riedl 30, Ansuchen um Verlängerung Mietvertrag
12. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes für das Gst. 3655 (Adler Markus)
13. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage die Erlassung eines Bebauungsplanes für die .Gst. 3114/1 und 3113 (Hotel Krone)
14. Beratung und Beschlussfassung betr. KFZ Waldaufseher
15. Beschlussfassung Telefonanlage Gemeindeamt (2014)
16. Beschlussfassung betr. Kostenbeteiligung für Bus Oberperfuss-Sellrain
17. Personalangelegenheiten
18. Anfragen, Anträge und Allfälliges

Punkt 1

Bericht der Frau Bürgermeisterin

Leider hat sich in der letzten Ausgabe des Dorfblattes der Fehlerteufel eingeschlichen. Im Protokoll der GR-Sitzung vom 04.07.13, TO-Punkt 12 wird die Gebühr für den Regenwasserkanal mit „jährlich“ € 20.- anstatt richtigerweise mit „1/4-jährlich“ € 20.- im Beschluss angeführt.

Der Kanalanschluss im Ortsteil Schwaiger kann aus verkehrstechnischen Gründen heuer nicht mehr durchgeführt werden. Voraussichtlicher Termin ist nach Ostern 2014.

Die Baufirma Fröschl meldete beim Kanalbau Mehrkosten auf Grund von Mehrtiefen an.

Am 17. September fand der 1. Sicherheitsstammtisch in Oberperfuss statt. Die Bürgermeisterin wies auf die teilweise problematische Parksituation auf den Gemeindestraßen hin. Es sollen aufklärende Gespräche mit den Hausbewohnern geführt werden. Sollte dies keine Wirkung zeigen, sieht sich die Exekutive gezwungen, zu strafen.

Punkt 2

Bericht über die Gemeindevorstandssitzung

Der Gemeindevorstand beschloss in seiner Sitzung vom 19. September, den Jugendwarteraum am Hauptbahnhof mit € 50.- zu unterstützen.

Punkt 3

Beschlussfassung betr. Dienstbarkeitsvertrag Bergbahnen Oberperfuss

Dieser Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung genommen.

Punkt 4

Beschlussfassung betr. Gemeindevertrag Pumpspeicherkraftwerk Sellrain Silz 2012

Der Gemeindevertrag Pumpspeicherkraftwerk Sellrain Silz 2012 wird verlesen. Der Abgeltungsbetrag setzt sich nun aus wertgesicherten Pauschalabgeltungen aus dem Altvertragsbestand und dem erzeugungsabhängigen Betrag zusammen.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, dem Vertrag zuzustimmen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 5

Beschlussfassung betr. Kostenbeteiligung Wildbach- und Lawinenverbauung betr. Hangsicherung Hinterburg

Die Bürgermeisterin erklärt, dass sich die Kosten für die Hangsicherung in Hinterburg lt Wildbach- und Lawinenverbauung erhöht haben und somit auch der Interessentenbeitrag auf EUR 33.000,--. Die Endabrechnung wird aber erst im Frühjahr 2014 durchgeführt und könnte zu einer Kostenreduktion führen.

GV. Schöpf Christian weist darauf hin, dass Wasser über die Mauer auf die Straße fließt und es im Winter zur Vereisung kommen kann.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, die Kosten in der Höhe von EUR 33.000,-- vorerst zu bezahlen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag .einstimmig angenommen.

Punkt 6

Beschlussfassung über Ankauf von neuem Gemeindetraktor
--

Die Bürgermeisterin bringt vor, dass es unaufschiebbar ist, einen neuen Gemeindetraktor anzuschaffen. Der alte Traktor ist bereits 10 Jahre alt und weist 9.000 Betriebsstunden auf. Es wurde nach Rücksprache mit dem Gemeindevorarbeiter über die Bundesbeschaffungsgesellschaft ein Angebot für das Nachfolgefahrzeug des aktuellen Gemeindetraktors eingeholt. Der Traktor wird 2014 budgetiert, muss aber bereits jetzt bestellt werden, damit er im Winter sofort einsatzbereit ist.

Das Angebot wird verlesen. Der Gesamtpreis beläuft sich auf € 108.655,10 plus einer Frontladerkonsole in Höhe von € 3.120,- inkl. MwSt, für den Rücktausch erhalten wir noch 28.000,- inkl. MwSt.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Traktor, wie vor angeführt, anzuschaffen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 7

Beschlussfassung betr. Trennwand VS-Dorf
--

Für die Errichtung der Trennwand Kindergarten/Volksschule haben die Tischlerei Kuen und Kraft Hubert ein Angebot abgegeben.

Billigstbieter ist Kraft Hubert mit einer Angebotssumme von EUR 4.882,- plus Aufpreis für Holzsprossen € 163,- und Einzel- oder Doppeltürschließer.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, dem Billigstbieter den Auftrag zu erteilen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 13

NEIN-Stimmen: 1

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Punkt 8

Beratung und Beschlussfassung betr. Busparkplätze

Die Bürgermeisterin bringt vor, dass dieser Tagesordnungspunkt in einer Arbeitssitzung des Gemeinderates unter Beisein von Vertretern des VVT und Postbus debattiert und einer Entscheidung zugeführt werden sollte.

Punkt 9

Triendl Anton, Dickicht, Ansuchen um Grundkauf im Gewerbegebiet

Die Bürgermeisterin verliest das Ansuchen von Triendl Anton betr. Kauf von Gewerbegrund im Gewerbegebiet Dickicht.

Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass der Bauausschuss in dieser Sache mit den Interessenten im Beisein des Gemeindevorarbeiters eine für alle Parteien befriedigende Lösung erarbeiten sollte.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Grund zum Preis von EUR 110,--/m² zu verkaufen (das entspricht einer Wertsicherung nach den Baukostenindex nach der Variante der Gesamtbaukosten).

Beschluss:

JA-Stimmen: 13

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 1

Damit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Punkt 10

Kirchbner Alexander, Ansuchen um Grundkauf im Gewerbegebiet

Die Bürgermeisterin verliest das Ansuchen von Kirchbner Alexander betr. Kauf von Gewerbegrund im Gewerbegebiet Dickicht.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Grund zum Preis von EUR 110,--/m2 zu verkaufen (das entspricht einer Wertsicherung nach den Baukostenindex nach der Variante der Gesamtbaukosten).

Beschluss:

JA-Stimmen: 13

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 1

Damit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass der Bauausschuss in dieser Sache mit den Interessenten im Beisein des Gemeindevorarbeiters eine für alle Parteien befriedigende Lösung erarbeiten sollte.

Punkt 11

Tica Pava, Riedl 30, Ansuchen um Verlängerung Mietvertrag

Die Bürgermeisterin verliest das Ansuchen von Tica Pava betr. Verlängerung des Mietvertrages.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Mietvertrag um weitere 3 Jahre zu verlängern.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 12

Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes für das Gst. 3655 (Adler Markus)

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass es Besprechungen mit Adler Markus und Kapferer Maria gegeben habe.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 13

Beratung und Beschlussfassung über die Auflage die Erlassung eines
Bebauungsplanes für die .Gst. 3114/1 und 3113 (Hotel Krone)

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass der Bebauungsplan in der Sitzung des Ausschusses für Bau- und Raumordnung vorberaten wurde. Es liegt ein neues Gutachten des Raumplaners DI Friedrich Rauch vor.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Bebauungsplan für die Gste. 3114/1 und 3113 mit folgenden Parametern aufzulegen und zu erlassen:

BMD M 1,50

BBD H 0,50

BW o 0,4 TBO

Gst. 3114/1

OG H 3

HG H 820,50

OG H 3

WHNo H 820,60

WHsü H 823,10

HG H 825,00

Gst. 3113

OG H 4

HG H 827,20

OG H 1

HG H 817,00

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen: 0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 14

Beratung und Beschlussfassung betr. KFZ Waldaufseher

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass der Waldaufseher gern ein eigenes Dienstfahrzeug hätte. Es gibt ein Angebot der GemNova, in der ein Fiat Panda TwinAir bei einer Km-Leistung unter 5000/Jahr inkl. Treibstoff, Versicherung etc. € 279,89 geleast werden kann. Zurzeit wird das übliche km-Geld in Höhe von € 0,42/km ausgezahlt.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, vorerst das km-Geld von EUR 0,42/km auf 0,50/km aufzustocken und eine Vollkaskoversicherung für Dienstfahrten abzuschließen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 15

Beschlussfassung Telefonanlage Gemeindeamt (2014)

Die Bürgermeisterin erklärt, dass die derzeitige Telefonanlage mit 14 Jahren sehr veraltet ist und gewisse Funktionen nicht mehr möglich sind, daher wurde der Mietvertrag mit 31.12.2013 mit der Firma Kapsch gekündigt.

Die Neuanlage wird im Jahr 2014 budgetiert.

Es liegen nunmehr 3 Angebote vor.

Es gibt die Möglichkeit des einmaligen Kaufes plus einer Wartungspauschale oder die Mietvariante.

Die Angebote werden verlesen.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, die Telefonanlage ohne Wartung bei der Firma Fiegl + Spielberger anzukaufen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 16

Beschlussfassung betr. Kostenbeteiligung für Bus Oberperfuss-Sellrain

Die Bürgermeisterin bringt vor, dass Taxi Förg, welcher auch die Kindergarten- und Volksschulkinder befördert, die Taxifahrten von Oberperfuss nach Sellrain/Steinhof und retour für Arztbesuch, Einkauf oder Anbindung an den Postbus zu einem KM-preis von EUR 1,40 + MWST übernehmen würde. Es ist geplant, die Fahrten 3 x wöchentlich durchzuführen. Sellrain sollte die Hälfte der Kosten übernehmen und die Fahrgäste einen finanziellen Beitrag leisten. Der VVT ist bereit, die beiden anderen Tage zu finanzieren, damit die Verkehrsverbindung täglich zu Schulzeiten genutzt werden kann.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, die Taxifahrten 3 x wöchentlich zu Kosten von 1,40 EUR/Km + MWST durchführen zu lassen. Die Einzelfahrt sollte für den Benützer EUR 1,-- kosten.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, die Taxifahrten vorerst bis Weihnachten, nur an Schultagen, um EUR 1,-- durchzuführen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 6

NEIN-Stimmen: 7

ENTHALTUNG: 1

Damit ist der Antrag abgelehnt.

GR. Mag. Hubert Deutschmann stellt den Antrag, die Taxifahrten vorerst bis Weihnachten, nur an Schultagen, um EUR 2,-- durchzuführen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 7

NEIN-Stimmen: 6

ENTHALTUNG: 1

Damit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Punkt 17

Personalangelegenheiten

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, zu diesem Punkt die Öffentlichkeit auszuschließen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14

NEIN-Stimmen0:

ENTHALTUNG: 0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 18

Anfragen, Anträge und Allfälliges

GR. Mair Evi richtet den Dank an die Feuerwehr für das Streichen der Hydranten.
Weiters erkundigt sich nach der Verkehrssituation Dr. Fritz-Prior-Weg.
Die Bürgermeisterin erklärt, dass der Ausschuss für Wasser, Kanal und Verkehr in einer Arbeitssitzung mit dem Raumplaner für das neue Verkehrskonzept ausarbeiten wird.

GR. Gottfried Nothdurfter erkundigt sich nach dem Stand Kinderspielplatz.
Die Bürgermeisterin erklärt, dass sie in Verhandlungen steht.

GR. Schöpf Christian erkundigt sich nach dem Stand in der Kinderkrippe.
Die Bürgermeisterin erklärt, dass die jüngsten 3-Jährigen, welche bereits die Kinderkrippe besucht haben, weiterhin zum Preis des Kindergartens die Kinderkrippe besuchen können.
Weiters erkundigt er sich, weshalb die Nachmittagsbetreuung nicht mit Schulbeginn startet.
Die Bürgermeisterin erklärt, dass auf die Stundenpläne gewartet werden muss, bis die Einteilung getätigt werden kann.

Weiters erkundigt er sich, ob der Auerweg nach wie vor gesperrt ist, da immer wieder Fahrzeuge fahren.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass die Sperre des Auerweges nach wie vor aufrecht ist.

GR. Schöpf Christian bringt weiters vor, dass die Oberflächenwässer im Bereich der Bauplätze Untergasser/Fagschlunger-Triendl von der Landesstraße in die Grundstücke rinnt.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass sie diesbezüglich mit der Landesstraßenverwaltung und dem Gemeindevorarbeiter Kontakt aufgenommen hat.

GV. Hueber David erkundigt sich, wo der Antrag auf Umwidmung von Wegscheider Werner liegt.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass sie den Antrag dem Raumplaner übergeben hat.

GR. Rupert Altenhuber erkundigt sich beim Geschäftsführer der Bergbahnen GR. Mag. Hubert Deutschmann ob es nicht möglich ist, beim Parkplatz Panoramarestaurant eine Absperrung anzubringen.

GR. Mag. Hubert Deutschmann erklärt, dass im Frühjahr entsprechende Vorkehrungen getroffen werden.

GR. Rupert Altenhuber erkundigt sich weiters nach dem Stand der Parksituation in der Silbergasse.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass die Fahrbahn eine angemessene Breite aufweisen muss.

Die Gemeinderäte:

Die Schriftführerin:

Die Bürgermeisterin: