

PROTOKOLL

über die am 10. Februar 2012 stattgefundenene öffentliche Gemeinderatssitzung:

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21 Uhr 45

Anwesende: Bgm. Mag. Johanna OBOJES-RUBATSCHER
Vize-Bgm. Thomas ZANGERL
GR. Josef HEIS
GV. MMag. Michael GRÜNFELDER
GR. Rupert ALTENHUBER
GR. Michael NIEDERKIRCHER
GV. David HUEBER
GR. Sonja KIRCHEBNER
GV. Christian SCHÖPF
GR. Brigitte SPIEGL
GR. Gottfried NOTHDURFTER
GR. Mag. Hubert DEUTSCHMANN
GR. Patrick WEBER
GR. Evi MAIR – Ersatz
GR. Roman TRIENDL – Ersatz

Entschuldigt: GR. Josef BAUMANN
GR. Alois HÖRTNAGL

Bürgermeisterin Johanna Obojes-Rubatscher begrüßt die anwesenden Gemeinderäte/Innen und Zuhörer und eröffnet die heutige öffentliche Gemeinderatssitzung.

Gedenkminute Ehrenzeichenträger Pienz Peter Paul.

Die Bürgermeisterin stellt den Dringlichkeitsantrag auf Aufnahme nachstehenden Tagesordnungspunktes:

Pkt. 2 – Beratung und Beschlussfassung betr. Verlängerung des Kontokorrentkredites für die Zwischenfinanzierung der Gondelbahn bei der UniCredit Bank Austria AG bis zum 31.12.2012

Beschluss:

JA-Stimmen: 15

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG:0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Tagesordnung:

1. Bericht der Bürgermeisterin
2. Beratung und Beschlussfassung betr. Verlängerung des Kontokorrentkredites für die Zwischenfinanzierung der Gondelbahn bei der UniCredit Bank Austria AG bis zum 31.12.2012
3. Beratung und Beschlussfassung betreffend Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Gst. 3203 von derzeit landwirtschaftliches Mischgebiet in Kerngebiet
4. Beschlussfassung betreffend Ausschreibung Vermietung der Wohnung im Peter-Anich-Haus
5. Beschlussfassung betreffend Grundtausch und Grundpacht Gst. 2841
6. Personalangelegenheiten
7. Beschlussfassung über Entsendung eines Vertreters betreffend Kraftwerksprojekt
8. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Punkt 1

Bericht der Bürgermeisterin

Die Bgm. liest die Schreiben von Michael Nossylavski und dem Kommandanten der Feuerwehr, Ernst Wegscheider sowie von Florian Gutleben vor.

Miller Werner bedankt sich bei der Gemeinde für die Fischereikarte.

Die Obfrau des Tierschutzvereins, Inge Welzig, bedankt sich für die Spende der Gemeinde Oberperfuss. Der Tierschutzverein hat nach dem Ableben von Frau Aloisia Köfler sofort reagiert, sämtliche Katzen eingefangen und kastriert sowie Futter bei Alois Köfler vorbeigebracht. Er wollte nur mehr zwei behalten, alle übrigen 14 verblieben bis auf weiteres beim Tierschutzverein. Großer Dank für die rasche Hilfe!

Punkt 2

Beratung und Beschlussfassung betr. Verlängerung des Kontokorrentkredites für die Zwischenfinanzierung der Gondelbahn bei der UniCredit Bank Austria AG bis zum 31.12.2012

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, den Kontokorrentkredit bei der UniCredit Bank Austria AG für die Zwischenfinanzierung der Gondelbahn bis zum 31.12.2012 zu verlängern.

Der derzeit aushaftende Kreditbetrag beträgt EUR 2.760.200,--.

Ab 1.1.2012 wird der Zinssatz, wie ursprünglich im Kreditvertrag vereinbart, an den 3-Monats-Eurobor angepasst. Der Aufschlag von 0,35 % bleibt unverändert.

Der Zinssatz beträgt vom 1.1.2012 bis 31.3.2012 1,719 %. Die nächste Anpassung erfolgt mit 1.4.2012.

Alle übrigen Bedingungen und Konditionen bleiben unverändert aufrecht und gelten sinngemäß auch weiterhin.

Beschluss:

JA-Stimmen: 15

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG:0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 3

Beratung und Beschlussfassung betreffend Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Gst. 3203 von derzeit landwirtschaftliches Mischgebiet in Kerngebiet

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass Herr Weber Anton das umzuwidmende Grundstück vor circa 4 Jahren erworben hat. Da ein Grundstück eine einheitliche Widmung braucht, ist es erforderlich, die angekaufte Teilfläche von Landwirtschaftlichen Mischgebiet in Kerngebiet zu widmen.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 3203 von derzeit Landwirtschaftlichem Mischgebiet in Kerngebiet § 40.3.

Für die Umwidmung liegt vom örtlichen Raumplaner DI Egg ein positives Gutachten vor.

Beschluss:

JA-Stimmen: 15

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG:0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Punkt 4

Beschlussfassung betreffend Ausschreibung Vermietung der Wohnung im Peter-Anich-Haus
--

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass Arnold Sabine das Mietverhältnis im Peter Anich Haus zu 29.2.2012 gekündigt hat.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, die Wohnung im Peter Anich Haus auf weitere 3 Jahre zu vermieten.

Beschluss:

JA-Stimmen: 15

NEIN-Stimmen:0

ENTHALTUNG:0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

GR. Mag. Deutschmann Hubert stellt den Antrag, den Mietzins auf Euro 450,-- mtl.anzuheben.

Beschluss:

JA-Stimmen: 13

NEIN-Stimmen:2

ENTHALTUNG:0

Punkt 5

Beschlussfassung betreffend Grundtausch und Grundpacht Gst. 2841
--

Die entsprechende Vereinbarung wurde den Gemeinderäten übermittelt.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, der vorgelegten Vereinbarung zuzustimmen.
Der Punkt 3 bei der Vereinbarung betr. Grundtausch ist zu streichen, weil rechtlich nicht möglich.

Beschluss:

JA-Stimmen: 15
NEIN-Stimmen:0
ENTHALTUNG:0

Damit ist der Antrag einstimmig angenommen.

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, zu Punkt 6 – Personalangelegenheit die Öffentlichkeit auszuschließen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 15
NEIN-Stimmen:0
ENTHALTUNG

Weiters stellt die Bürgermeisterin den Antrag, zu Punkt 7 die Öffentlichkeit auszuschließen.

Beschluss:

JA-Stimmen: 14
NEIN-Stimmen:1
ENTHALTUNG

Damit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Punkt 8

Anträge, Anfragen, Allfälliges

GR. Niederkircher Michael bringt vor, dass der VW-Bus nach wie vor ohne Nummerntafel am Friedhofparkplatz steht und dieser sollte entfernt werden.

GR. Niederkircher Michael ist weiters enttäuscht, dass ein demokratischer **Beschluss** des Gemeinderates i.d. Feuerwehrauto nicht entsprechend umgesetzt wird.
Dem schließt sich GR. Rupert Altenhuber und Mag. Deutschmann Hubert an.

GR. Niederkircher Michaels findet das soziale Engagement der Bürgermeisterin gegenüber dem Gemeindegänger Alois Köfler lobenswert.
Weiters findet er das Engagement der Gemeindegänger betr. Schneeräumung lobenswert und möchte den Hinweis erbringen, ob nicht versucht werden sollte, im Riedl ohne Salzstreuung auszukommen.

GR. Mag. Deutschmann Hubert bedankt sich bei jenen Gemeinderäten, die dem Grundtausch betr. Parkplatz Hörtnagl-Anich zugestimmt und damit ermöglicht haben, er wurde schon öfters benötigt.

GR. Heis Josef hat beobachtet, dass der Zufahrtsweg zur Trafostation beim Pumphaus öfters verparkt ist und regt an, eine Feuerwehrrzone einzurichten.

GR. Nothdurfter Gottfried hat vor ca. 1 ½ Jahren einen Antrag auf Feststellungsbescheid i.d.S. Agrarmeienschaft gestellt und bisher hat sich nichts getan.

Er stellt die Anfrage, ob ein Bescheid ergangen ist.

Die Bürgermeisterin bringt vor, dass vor Wochen der Herr Bezirkshauptmann i.d.S bei ihr war und mitteilte, dass der Antrag demnächst erledigt werden soll.

GR. Christian Schöpf bemängelt, dass bei Schneefall im Jänner die öffentlichen Busse nicht nach Oberperfuss-Berg gefahren sind und die Insassen im Riedl aussteigen mussten und die Schulkinder von den Eltern abgeholt werden mussten. Auch beim Nightliner wurde dies festgestellt.

Weiters bemängelt er die Schneeräumung vom Land und lobt die Fa. Mair.

GR. Christian Schöpf stellt die Anfrage, ob beim Bauvorhaben Neue Heimat Wohnungen noch frei sind.

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass alle Wohnungen, Reihenhäuser und Doppelwohnhausgrundstücke an Oberperfer vergeben sind.

GR. Christian Schöpf stellt den Antrag, für die nächste Gemeinderatssitzung den Tagesordnungspunkt „Gespräch mit Gemeinde Ranggen“ aufzunehmen.

GR. Christian Schöpf lobt die Präparierung der Rodelbahn.

GR. Sonja Kirhebner bemängelt die Anbringung von Werbeschilder an den Laternen bei der Kreuzung Kögelgasse-Fußballplatz, da diese die Sicht einschränken.

Diese Werbeschilder sind zu entfernen.

GR. David Hueber bringt vor, dass der Gehsteig im Bereich Volksschule/Kindergarten öfters verparkt ist bzw. durch haltende Autos verstelt ist. Die Gehsteige sind für Fußgänger frei zu halten.

Die Gemeinde wird diesbezüglich mit der Polizei Kontakt aufnehmen.

Weiters stellt er die Anfrage, ob die Frau Bürgermeisterin betr. Ausschilderung bei diversen Kreuzungen in der Völsesgasse mit der Bezirkshauptmanschaft Kontakt aufgenommen hat.

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass sie dies demnächst erledigen wird.

GR. Rupert Altenhuber bemängelt die schlechte Pistenpräparierung im Dezember und Jänner. Seit 14 Tagen ist es in Ordnung. Dem schließt sich GR. Schöpf an.

GR. Rupert Altenhuber weist auf die schlechte Position der Straßenlaternen im Bereich Peter Anich Weg hin.

Die Bürgermeisterin weist darauf hin, dass das Fundament bereits an der Grundstücksgrenze ist und weiteres Hineinrücken nicht möglich ist.

Die Bürgermeisterin bringt vor, dass der Kinderfasching heuer am Faschingsdienstag stattfindet, da der Unsinnige in die Semesterferien fällt.

Sie bittet Gemeinderätinnen und Gemeinderäte um Unterstützung.

GR. Niederkircher Michael, Vizebürgermeister Zangerl Thomas, Schöpf Christian, Kirchebner Sonja und Mag. Hubert Deutschmann, Weber Patrick, Hueber David kritisieren die Verlegung des Kinderfaschings vom Unsinnigen auf den Faschingsdienstag und er sieht die Verlegung nicht ein.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass dies im üblichen Team besprochen wurde.

Der Gemeinderat

Die Schriftführerin

Die Bürgermeisterin